

## EXTRAIT

N° 2023 - 224

# DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Nombre de  
Conseillers :

En  
exercice

67

Présents

48

Votants

54

Dont 6 procurations

L'an deux mille vingt trois le : **Jeudi 14 Décembre à 18 H 30**  
le Conseil Communautaire dûment convoqué,  
s'est réuni en session **ordinaire** au Centre Socio-Culturel de  
Cercy la Tour  
sous la Présidence de **M. David BONGARD, 1<sup>er</sup> Vice-Président.**

**Date de convocation : 7 décembre 2023**

**Etaient présents :**

- **Achun** : Denis LARUE
- **Alluy** : Patrice BONNET
- **Aunay en Bazois** : Patrick CHAUSSAT
- **Avrée** : Georges CHÂTEAU
- **Biches** : Annie LECERF
- **Brinay** : Pierre TISSIER-MARLOT
  
- **Cercy-la-Tour** : Sébastien DESCREUX  
Julien DENOUEL  
Jean-Michel AGEZ  
Monique BERNARD  
Marie-Laure PARMENTIER  
Michel MULOT

• **Charrin** : Hervé GARÇON

• **Châtillon-en-Bazois** : Michel MARIE  
Jean-Christophe SAVE

• **Chiddes** : /

• **Chouigny** : Thierry LAPORTE

• **Dun sur Grandry** : Christiane MAURY-JOSSERAND

• **Fléty** : Romain COUGNY

• **Fours** : /

• **Isenay** : Pascal PETIT

• **La Nocle-Maulaix** : Pascal PERRIN

• **Lanty** : Annick BERTRAND

• **Larochemillay** : /

• **Limanton** : Patrick REVENEAU

• **Luzy** : Jocelyne GUERIN, Gilles GONIN,  
Olivier FAURE, Florence CHANDIOUX,  
Floor NUSINK

OBJET :

**ECONOMIE :**

**AIDE A L'IMMOBILIER**

**D'ENTREPRISE**



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture  
ou en Sous-Préfecture  
le : **21/12/2023**

Publié ou notifié  
le : **21/12/2023**

Envoyé en préfecture le 21/12/2023

Reçu en préfecture le 21/12/2023

Publié le

ID : 058-200067882-20231214-2023\_CC\_224-DE

**SLO**

.../...

- **Maux :** /
- **Millay :** Christian POUCHELET
- **Montambert :** Marie-Christine ROY
- **Montapas :** Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron :** Thierry BEUGNON
- **Mont et Marré :** Sylvain BONNODOT
- **Montigny sur Canne :** Antoine-Audoine MAGGIAR
  
- **Moulins-Engilbert :** Marie-Claire RANVIER,  
Jean-Paul LAMBOURG, Elisabeth JOSSE
  
- **Ougny :** /
- **Poil :** /
- **Préporché :** René DUVERNOY
- **Rémilly :** Jean-Paul MARGERIN
- **Saint Gratien Savigny :** Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine :** Marcel CANTAT Supplée Claude ROYÉ
  
- **Saint Honoré les Bains :** Didier BOURLON, Jean-Jacques LAMALLE
  
- **Saint-Seine :** Serge SAUVAGET
- **Savigny Poil Fol :** Bernard LEBLANC
- **Semelay :** /
- **Sermages :** Dominique STRIESKA
- **Tamnay en Bazois :** /
- **Tazilly :** Pascal GUERIN
- **Ternant :** /
- **Thaix :** /
- **Tintury :** /
- **Vandenesse :** Audrey BILLOUÉ
- **Villapourçon :** Patrick LORGÉ

**Procurations de :**

- 1 – Mme Christine MASCARELLO à M. Michel MARIE
- 2 – M. Michel DURAND à M. Sylvain BONNODOT
- 3 – M. Sylvie DELAVELLE à Mme Jocelyne GUERIN
- 4 – M. Thierry DESCOURS à M. Gilles GONIN
- 5 – Mme Pascale CHAMARD à M. Jean-Pierre FREGUIN
- 6 – Mme Bernadette MADINSKI à M. Christian POUCHELET

Envoyé en préfecture le 21/12/2023

Reçu en préfecture le 21/12/2023

Publié le

ID : 058-200067882-20231214-2023\_CC\_224-DE

SLO

N° 2023 - 224

## **ECONOMIE : AIDE A L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE**

Mme Marie-Claire RANVIER, Vice-Présidente en charge du développement économique, présente les dossiers relatifs à l'aide à l'immobilier d'entreprises :

- L'entreprise Espace Mode (Bistro Luzy), basée à Luzy a un projet de création de vitrine et porte d'entrée. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 9 573,60 € HT  
Montant de l'aide proposée : **3 000 €** soit 50 % plafonnée à 3 000 € (commerce vide depuis plus d'un an)
- L'entreprise CASA PAQUITA, basée à Luzy a un projet de remplacement vitrine et mise aux normes électricité. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 8716,95 € HT  
Montant de l'aide proposée : **3 000 €** soit 50 % plafonnée à 3 000 € (commerce vide depuis plus d'un an)
- L'entreprise Au Foudre du Bazois, basée à Chatillon en Bazois a un projet d'agrandissement capacité gîte d'accueil. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 14199,13 € HT  
Montant de l'aide proposée : **3 000 €** soit 50 % plafonnée à 3 000 € (amélioration des performances énergétiques)
- L'entreprise SARL S.J. BETA, SCI IKIGAI ASSOCIATES, basée à Cercy la Tour a un projet de travaux d'aménagement d'un local commercial en restaurant. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 8381,43 € HT  
Montant de l'aide proposée : **3 000 €** soit 50 % plafonnée à 3 000 € (commerce vide depuis plus d'un an)
- L'entreprise SBR Menuiserie, basée à Moulins-Engilbert, a un projet de création d'un faux plafond isolé dans l'atelier. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 10 065 € HT  
Montant de l'aide proposée : **3 000 €** soit 50 % plafonnée à 3 000 € (amélioration des performances énergétiques)
- L'entreprise CHOROBATE, basée à Luzy a un projet de travaux d'isolation des bureaux. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 8 212 € HT  
Montant de l'aide proposée : **3 000 €** soit 50 % plafonnée à 3 000 € (amélioration des performances énergétiques)
- L'entreprise Le Petit Monde de Sylvie, basée à Charrin, a un projet d'achat de vitrines réfrigérées et four. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 3 694,10 € HT  
Montant de l'aide proposée : **1 847,05 €** soit 50 % du montant total HT (dernier commerce de première nécessité du village)

.../...

- L'entreprise Au St Hilaire, basée à St Hilaire Fontaine, a un projet de mise en valeur de la façade et du pignon, mise aux normes WC PMR et douche. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 6 994,34 € HT  
Montant de l'aide proposée : **3 000 €** soit 50 % plafonnée à 3 000 € (dernier commerce de première nécessité du village)
- L'entreprise Chronomoto, basée à Chatillon en Bazois, a un projet d'amélioration de l'espace de travail en vue d'une embauche. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 3 197,46 € HT  
Montant de l'aide proposée : **1 466,42 €** soit 46 % du montant total HT (amélioration des performances énergétiques, en partie)
- L'entreprise DEPANN'ASSIST, basée à Moulins-Engilbert, a un projet de travaux d'aménagement d'une pièce d'accueil, salle d'attente. Son dossier est complet.  
Montant total de dépenses : 18 012,00 € HT  
Montant de l'aide proposée : **3 000 €** soit 50 % plafonnée à 3 000 € (amélioration des performances énergétiques)

Vu l'avis favorable de la commission économie en date du 8 novembre 2023 et du 5 décembre 2023 pour les dossiers présentés ci-dessus.

**Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, approuve le versement des aides à l'immobilier d'entreprise suivantes, d'un montant de :**

- **3 000 € à l'entreprise Espace Mode (Bistro Luzy) pour son projet de création de vitrine et porte d'entrée**
- **3 000 € à l'entreprise SARL S.J. BETA, SCI IKIGAI ASSOCIATES, pour son projet de travaux d'aménagement d'un local commercial en restaurant**
- **3 000 € à l'entreprise Au Foudre du Bazois, pour son projet d'agrandissement capacité gîte d'accueil**
- **3 000 € à l'entreprise CASA PAQUITA, pour son projet de remplacement vitrine et mise aux normes électricité**
- **3 000 € à l'entreprise SBR Menuiserie pour son projet de création d'un faux plafond isolé dans l'atelier**
- **3 000 € à l'entreprise CHOROBATE pour son projet de travaux d'isolation des bureaux**
- **1 847,05 € à l'entreprise Le Petit Monde de Sylvie pour son projet d'achat de vitrines réfrigérées et four**
- **3 000 € à l'entreprise Au St Hilaire, pour son un projet de mise en valeur de la façade et du pignon, mise aux normes WC PMR et douche**
- **1 466,42 € à l'entreprise Chronomoto pour son projet d'amélioration de l'espace de travail en vue d'une embauche**
- **3 000 € à l'entreprise DEPANN'ASSIST, pour son un projet de travaux d'aménagement d'une pièce d'accueil, salle d'attente**

Envoyé en préfecture le 21/12/2023

Reçu en préfecture le 21/12/2023

Publié le

ID : 058-200067882-20231214-2023\_CC\_224-DE

*SLO*

.../...

Au 30 novembre 2023, 13 dossiers ont été déposés, ce qui représente un total prévisionnel de 35 813,47 € d'aides à attribuer sur les 52 000 € de budget alloué en 2023.

Envoyé en préfecture le 21/12/2023

Reçu en préfecture le 21/12/2023

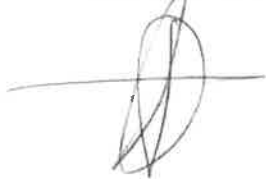
Publié le

ID : 058-200067882-20231214-2023\_CC\_224-DE



**Pour copie certifiée conforme,  
Fait à Moulins-Engilbert,  
Le 14 Décembre 2023**

**Le Secrétaire de Séance,  
Julien DENOUEL.**

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a horizontal line at the end.

**Le 1<sup>er</sup> Vice-Président,  
David BONGARD.**

